



Lageplan M = 1/2500

Legende

- 1. Art der baulichen Nutzung
 - 1.1 GE Gewerbegebiet nach § 8 BauNVO
- 2. Sonstige Planzeichen
 - 2.1 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Flächennutzungsplanänderung
 - 2.2 Sonstige Grünfläche
 - 2.3 Öffentliche Grünfläche
 - 2.4 Straßenverkehrsfläche
 - 2.5 Flächen für Niederschlagswasserbehandlung und Niederschlagswasserrückhaltung
 - 2.6 RRB Regenrückhaltebecken

Verfahrensvermerke

1. Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 28.07.2015 die Aufstellung der Flächennutzungsplanänderung beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 28.08.2015 ortsüblich bekannt gemacht.
 2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 29.09.2015 hat in der Zeit vom 12.10.2015 bis 13.11.2015 stattgefunden.
 3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 29.09.2015 hat in der Zeit vom 12.10.2015 bis 13.11.2015 stattgefunden.
 4. Zu dem Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 21.01.2016 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 01.02.2016 bis 01.03.2016 beteiligt.
 5. Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 21.01.2016 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 01.02.2016 bis 01.03.2016 öffentlich ausgelegt.
 6. Die Gemeinde hat mit Beschluss des Gemeinderats vom 28.06.2016 die Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 28.06.2016 festgestellt.
- Pörsbach, 30.06.2016 _____
(Bergwinkel, 1. Bürgermeister)
7. Das Landratsamt Pfaffenhofen a.d. Ilm hat die Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom ____ AZ _____ gemäß § 6 BauGB genehmigt.
 8. Ausgefertigt
- Pörsbach, ____ 2016 _____
(Bergwinkel, 1. Bürgermeister)
9. Die Erteilung der Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung wurde am ____ gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung ist damit wirksam.
- Pörsbach, ____ 2016 _____
(Bergwinkel, 1. Bürgermeister)

GEMEINDE PÖRNBACH



1. Änderung
Flächennutzungsplan

DIE ENTWURFSVERFASSER:
PFAFFENHOFEN, 28.06.2016

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN:
EICHENSEHER INGENIEURE
LUITPOLDSTRASSE 2A
85276 PFAFFENHOFEN

GRÜNORDUNGSPLAN:
LANDSCHAFTSARCHITEKT
WOLFGANG WEINZIERL
PARKSTRASSE 10
85051 INGOLSTADT