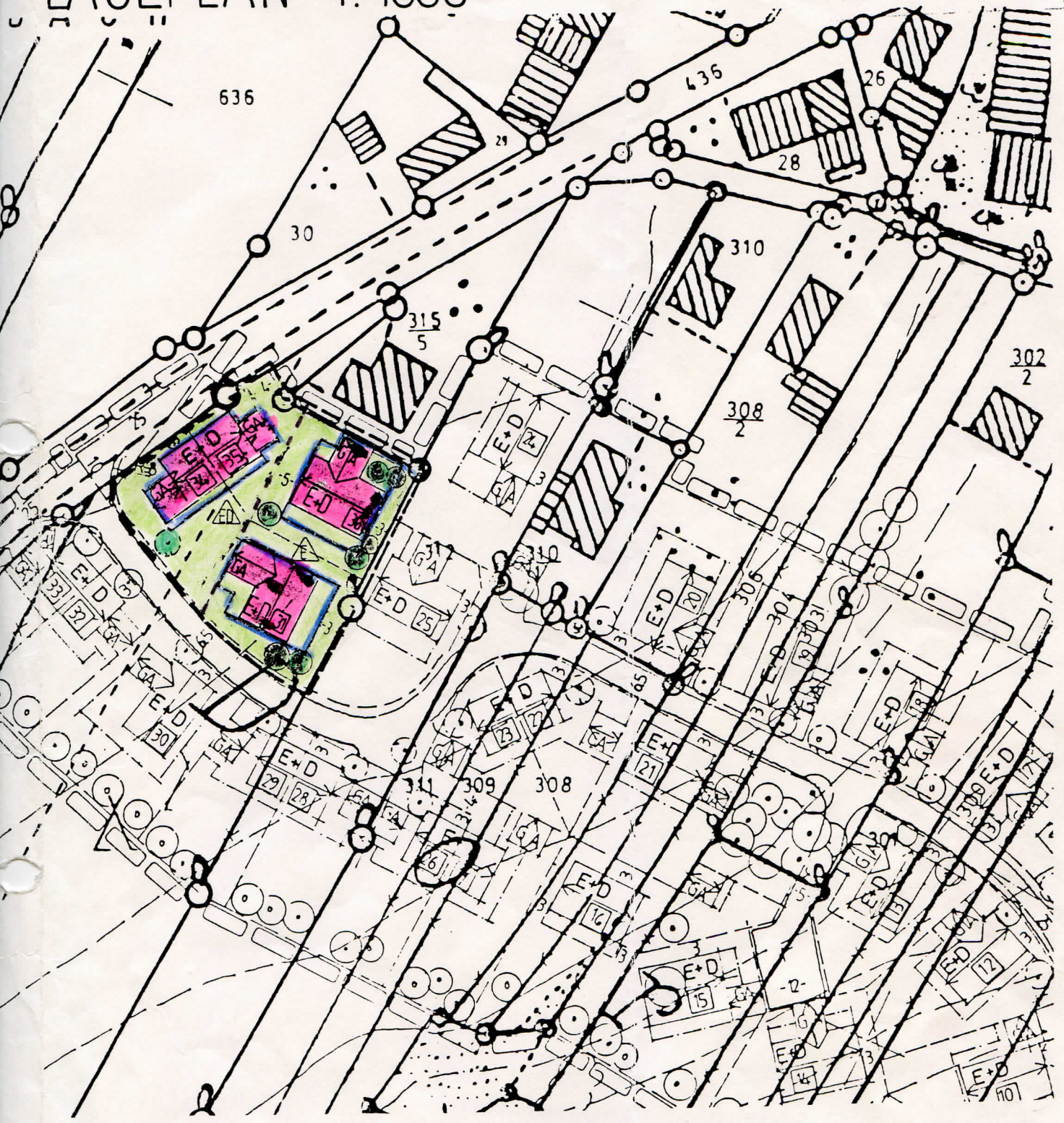
BPL. ROSENSTR. 1. ÄNDERUNG
LAGEPLAN 1:1000



ZEICHENERKLÄRUNG

N

Grenze des räuml. Geltungsbereichs d. Änderung

Baugrenze

gepl. Grundstücksgrenze

vorgeschriebene Firstrichtung

PAF

B E B A U U N G S P L A N "R O S E N S T R A S S E"
der Gemeinde Pörnbach, Lkr. Pfaffenhofen a.d.Ilm
1. Ä N D E R U N G
im vereinfachten Verfahren nach § 13 Abs.1 BauGB

Satzung:

Die Gemeinde Pörnbach erläßt aufgrund des § 2 Abs.1 und der §§ 9,10 und 13 des BauGB. des Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern, des Art. 91 der BayBO, der BauNVO und Planzeichenverordnung die vom Ingenieurbüro M. Westermeier GmbH gefertigte 1. Änderung des Bebauungsplans "Rosenstraße" vom 9.6.92 als Satzung.
Die Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung mach § 12 BauGB in Kraft.

ÄNDERUNG:

Bebaungsplan "Rosenstraße" in der Fassung vom 22.3.88 wird wie folgt geändert:

Teilung des Grundstücks Nr. 31 und Bebauung mit den zwei Einzelhäusern Nr. 31, 36 und der damit verbundenen Umgestaltung der Parzellierung, Gebäudestellung und Grundstückszufahrten.

Im übrigen gelten die Festsetzungen des vorbezeichneten, genehmigten Bebauungsplans "Rosenstraße,Fassung 22.3.88" unverändert.

VERFAHRENSVERMERKE:
Die vereinfachte Änderung des Bebauungsplans wurde vom Gemeinderat Pörnbach in der Sitzung vom ..... beschlossen.

Die Anhörung der beteiligten Träger öffentl. Belange und der betroffenen und benachbarten Grundstückseigentümer wurde durchgeführt.
Gegen die vereinfachte Änderung wurden keine Einwendungen erhoben.

Die Nachbarn:

Fl.Nr. 307/4 ..... Fl.Nr. 315/5 .....

Fl.Nr. 307/5 .....

Bekanntmachungsdatum: 4.6.93
Rez 5.7.93

Der Grundeigentümer:

Fl.Nr. 307/1-3 .....

EXEMPLAR DER
REGIERUNG VON OBERBAYERN
Sg 601 - Planzentrale -

4. Juni 1993

Pörnbach, ...

.....
1. BGM H. Lackner

Entwurf:
Pfaffenhofen/Ilm, 9.6.92

.....