



# Reichertshofener Anzeiger



## Amts- und Mitteilungsblatt der Verwaltungsgemeinschaft Reichertshofen Markt Reichertshofen - Gemeinde Pönbach

Verantwortlich für amtliche Bekanntmachungen: Verwaltungsgemeinschaftsvorsitzender Bürgermeister Michael Franken / Stellvertreter Bürgermeister Helmut Bergwinkel  
**Reichertshofen:** Rathaus Tel: 0 84 53 / 5 12 - 0 • Rathaus Fax: 0 84 53 / 5 12 - 60 • Bauhof Tel. 0 84 53 / 33 16 59 • Homepage: <http://www.reichertshofen.de> • Email: [info@reichertshofen.de](mailto:info@reichertshofen.de)

**Pönbach:** Rathaus Tel. 0 84 46 / 10 33 • Rathaus Fax: 0 84 46 / 16 91 • Email: [poernbach@reichertshofen.de](mailto:poernbach@reichertshofen.de)

Öffnungszeiten der Rathäuser Reichertshofen und Pönbach: Montag bis Freitag 08.00 - 12.00 Uhr, Mittwoch zusätzlich 13.00 - 18.00 Uhr.

Herausgeber: Holger Mair, Verlag: Primo Verlag und Media GmbH, 85737 Ismaning, [info@primo-verlag.de](mailto:info@primo-verlag.de), [www.primo-verlag.de](http://www.primo-verlag.de), Druck: Ortmaier-Druck GmbH, 84160 Frontenhausen

Mit der Einsendung oder Überlassung von Textbeiträgen und Fotos übernimmt der Verfasser bzw. Einsender die Gewähr dafür, dass durch eine Veröffentlichung keine Urheberrechte verletzt werden und überträgt damit gleichzeitig das Recht zur Veröffentlichung an die Gemeinde und an den Verlag.

66. JAHRGANG

FREITAG, 2. MAI 2025

NUMMER 18

Aktuelle Informationen finden Sie auch auf unseren Homepages  
[www.reichertshofen.de](http://www.reichertshofen.de) und [www.poernbach.de](http://www.poernbach.de)!

„Wir alle leben mit dem Ziel, glücklich zu sein;  
unsere Leben sind alle verschieden und doch gleich.“

Anne Frank (1929 – 1945)

### INHALT:

**Bekanntmachungen des Marktes:** Neues Baulandmodell des Marktes Reichertshofen / Große Sporthalle Reichertshofen geschlossen / Sitzung des Marktgemeinderates

**Bekanntmachungen für Pönbach:** (Siehe auch Bek. der VGem)  
Bekanntmachung über die Auslegung zur Öffentlichkeitsbeteiligung für die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 25 „Nähe Sonnenstraße“ mit Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 19 „Am Hochweg“ – 1. Änderung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB

### Bekanntmachungen der VG

#### Ärztendienst

**Reichertshofen:** Anlaufstelle für dringende ärztliche Probleme an Sonn- und Feiertagen sowie abends nach den Sprechstunden ist die GOIN-Praxis am Klinikum Ingolstadt.

Dort leisten auch die Ärzte unserer Gemeindegebiete ihre Notdienste ab. Ansprechstelle: **Tel. 116 117**

In lebensbedrohlichen Situationen wählen Sie weiterhin die **Nr 112**. Den ärztlichen Notdienst für **PÖRNBACH** können Sie ebenfalls unter Tel. 116 117 erfragen.

#### Apotheken-Notdienste:

Informationen zum aktuellen Apotheken-Notdienst finden Sie unter: [www.lak-bayern.notdienst-portal.de](http://www.lak-bayern.notdienst-portal.de).

#### Zahnärzte-Notdienst

Der aktuelle Notdienst kann unter [www.notdienst-zahn.de](http://www.notdienst-zahn.de) eingesehen werden.

#### Krisendienst Psychiatrie Oberbayern:

Tel: 0800 655 3000, kostenlos rund um die Uhr erreichbar

#### Notfallbetreuung

- Der Hauswirtschaftliche Fachservice (HWF) unterstützt bei familiären Notfällen, wie z.B. bei Erkrankung der Mama, Zuhause, bei Krankenhausaufenthalt, Risiko-Schwangerschaft oder Kur/Reha. Die Fachkräfte übernehmen die Kinderbetreuung und Haushaltsführung. Darüber hinaus unterstützen sie Senioren und Alleinstehende nach Krankenhausaufenthalt (§ 38) für vier Wochen in der Haushaltsführung. Ab Pflegegrad 2 erbringen die Fachkräfte Leistungen über die Verhinderungspflege. Abrechnung über alle Krankenkassen.

**Koordination:** Waltraud Wagner, Tel. 0171- 800 92 26 oder E-Mail [wug.wagner@t-online.de](mailto:wug.wagner@t-online.de) / [www.familienhilfe-hwf.de](http://www.familienhilfe-hwf.de)

- Der Maschinen- und Betriebshilfsring vermittelt für Familien ebenfalls schnelle Hilfe und individuelle Unterstützung durch hochqualifizierte und erfahrene Einsatzkräfte, wenn etwas passiert. Abrechnung mit allen Kassen.

Kontaktadresse: MR, Am Stadtgraben 3, 85276 Pfaffenhofen

#### Pflegedienst BRK:

Die Schwestern des Pflegedienstes sind unter Tel: 08453/330092 erreichbar.

#### Pflegestützpunkt Landkreis Pfaffenhofen a.d. Ilm:

Beratung und Hilfe zum Thema Pflege (z. B. Pflegegrad, häusliche oder vollstationäre Pflege) Tel.: 08441 / 27-3401 und 27-3402  
[www.landkreis-pfaffenhofen.de](http://www.landkreis-pfaffenhofen.de)

#### Tierärztlicher Notdienst

**in Ingolstadt u.U.:** [www.tieraerztlicher-notdienst-ingolstadt.de](http://www.tieraerztlicher-notdienst-ingolstadt.de)

#### für die Landkreise Pfaffenhofen und Freising

Wochenenddienst von Samstag, 07:00 Uhr bis Montag 07:00 Uhr.  
Feiertagsdienst von 07:00 Uhr bis darauf folgenden Tag 07:00 Uhr.

#### Diensthabend Ärzte:

Am Wochenende, 3./4. Mai 2025

Dr. Ruth Mucha, Pönbach

Tel. 01 57/35 76 93 15

**NOTRUF:** Polizei **110** • Feuerwehr und Rettungsdienst **112** • Kassenärztlicher Bereitschaftsdienst **116 117**

Giftnotruf **089 / 19240** • **STÖRSTELLEN:** Bayernwerk AG **0941 / 28003366** • Stadtwerke (Gas): **0841 / 804222**

**WASSERVERSORGUNG:** für die Ortsteile **Gotteshofen, Reichertshofen, Starkertshofen und Wolnhofen:**

während der Dienstzeiten des Bauhofes: Wasserwart 0173 / 5661551 // stellv. Wasserwart 0173 / 5661556

außerhalb der Dienstzeiten des Bauhofes: Stadtwerke Ingolstadt 0841 / 80-4222;

für **Agelsberg, Au am Aign, Dörfel, Hög, Höger Mühle, Langenbruck, Ronnweg, St. Kastl, Stöffel und Winden am Aign:**

Gemeinde Rohrbach 08442 / 96700 // Wasserhaus Die 24-Stunden Notrufnummern lauten 08442-7745 oder 08441-40523130

**BAUHOF / KLÄRWERK:** Anliegen für Reichertshofen und Pönbach: 0173 / 2744675 // **Nur für Reichertshofen:** während der Dienstzeiten: **Bauhof:** Bauhofleiter 0173 / 5661508 // stellv. Bauhofleiter 0173 / 5661554 // **Klärwerk:** Klärwärter 0173 / 5661557 //stellv. Klärwärter 0173 / 2310704 // außerhalb der Dienstzeit: Bereitschaft 0172 / 5615057

**ABV ING. SÜD: Abwasserbeseitigung für Reichertshofen, Gotteshofen, Walding bei Störung:** 0176 / 21 25 89 12

## Entsorgungsmöglichkeiten

Infotelefon Rathaus Reichertshofen:	08453/51238
Infotelefon Rathaus Pörsbach:	08446/1033
Infotelefon Abfallwirtschaftsbetrieb PAF:	08441/787940
Angelegenheiten „Gelbe Tonne“ VEOLIA	0800/0785600

Ein ausführliches A bis Z-Verzeichnis über die verschiedenen Entsorgungsmöglichkeiten finden Sie unter [www.awp-paf.de](http://www.awp-paf.de) unter der Rubrik: „Alles zur Entsorgung“, Abfall-ABC

### Öffnungszeiten Wertstoffhof

#### Reichertshofen

<b>April bis September:</b>	Dienstag und Donnerstag	von 15.00 - 19.00 Uhr
	Samstag	von 8.00 - 13.00 Uhr
<b>Oktober bis März:</b>	Dienstag und Donnerstag	von 15.00 - 18.00 Uhr
	Samstag	von 9.00 - 13.00 Uhr

#### Pörsbach

<b>April bis Oktober:</b>	Mittwoch	von 15.00 - 19.00 Uhr
	Freitag	von 15.00 - 18.00 Uhr
	Samstag	von 9.00 - 12.00 Uhr
<b>November bis März:</b>	Mittwoch und Freitag	von 14.00 - 17.00 Uhr
	Samstag	von 9.00 - 12.00 Uhr

### Entsorgungsmöglichkeiten in der Gartenabfallsammelstelle Reichertshofen oder Pörsbach

Bitte trennen Sie Ihre Gartenabfälle nach:

- **braune und grüne, holzige Gartenabfälle**
  - Ast- und Stammholz mit einem Durchmesser von zwei bis maximal 50 Zentimeter
  - Laub an den Ästen stört nicht
  - keine Äste von Nadelbäumen, keine Wurzelstöcke!
- **grüne, holzige Gartenabfälle**
  - Äste von Nadelbäumen
  - dünne Äste von Laubbäumen und ganze Thujen ohne Wurzelstock
- **sonstige Gartenabfälle**
  - z.B. Heckenschnitt von Thujen, Liguster, Buchen usw.
  - Thujenäste, Schilf, Rasen- und Grasschnitt, Laub, Moos, Fallobst, Efeu und sonstiges Kleingeäst
  - Wurzelstöcke mit einem Ballendurchmesser bis max. 30 cm und mit Erde vermischte Gartenabfälle

### Öffnungszeiten Gartenabfallsammelstelle

#### Reichertshofen

<b>April bis September:</b>	Dienstag und Donnerstag	von 15.00 - 19.00 Uhr
	Samstag	von 8.00 - 13.00 Uhr
<b>Oktober bis März:</b>	Dienstag und Donnerstag	von 15.00 - 18.00 Uhr
	Samstag	von 9.00 - 13.00 Uhr

#### Pörsbach

<b>April bis Oktober:</b>	Montag	von 17.00 - 19.00 Uhr
	Mittwoch	von 15.00 - 19.00 Uhr
	Freitag	von 15.00 - 18.00 Uhr
	Samstag	von 9.00 - 12.00 Uhr
<b>1. November bis 30. November:</b>	Montag	von 17.00 - 19.00 Uhr
	Mittwoch	von 14.00 - 17.00 Uhr
	Freitag	von 14.00 - 17.00 Uhr
	Samstag	von 9.00 - 12.00 Uhr
<b>1. Dezember bis 14. Februar:</b>	Samstag	von 9.00 - 12.00 Uhr
<b>15. Februar bis 31. März:</b>	Montag	von 17.00 - 19.00 Uhr
	Mittwoch	von 14.00 - 17.00 Uhr
	Freitag	von 14.00 - 17.00 Uhr
	Samstag	von 9.00 - 12.00 Uhr

Eine Abgabe von Grüngut im Wertstoffhof ist nicht möglich!

## Bekanntmachungen des Marktes

### Baulandmodell des Marktes Reichertshofen

#### Präambel

Wegen seiner verkehrsgünstigen Lage zwischen dem Zentrum Ingolstadt und der Landeshauptstadt München sowie im Nahbereich der Städte Pfaffenhofen und Freising (Flughafen) ist im Markt Reichertshofen auch in Zukunft mit weiter steigenden Preisen für Wohnbauland zu rechnen. Es besteht die Gefahr, dass sich die einkommensschwächere, weniger begüterte örtliche Bevölkerung immer schwerer tut, Wohnbauland am freien Grundstücksmarkt zu erwerben.

Aus diesem Grund möchte der Markt Reichertshofen steuernd in die Entwicklung am Grundstücksmarkt eingreifen, um die Deckung des Wohnbedarfs der vorgenannten Bevölkerungsgruppen sicherzustellen. Vor allem jungen Familien soll der Grunderwerb ermöglicht werden, um eine ausgewogene Bevölkerungsstruktur zu erhalten.

Der Markt Reichertshofen strebt hierzu einen Vorab-Erwerb von Grundstücken in Bereichen an, bei denen eine Baulandausweisung geprüft wird. Die im Falle einer Baulandausweisung erlangten Bauparzellen sollen nach noch genauer festzulegenden sozialen Kriterien an die vorgenannten Bevölkerungsgruppen mit einem angemessenen Abschlag vom Verkehrswert vergeben werden.

Die Erwerber haben sich zum Bau binnen bestimmter Frist sowie zur Selbstnutzung des errichteten Wohnhauses zu verpflichten (Zwischenerwerbsmodell).

Zur Vermeidung von Baulücken werden auch die in privater Hand verbleibenden Bauparzellen mit einem vertraglichen Baugebot belegt (Baulandmobilisierung).

1. Wenn für ein Gebiet die Aufstellung eines Bebauungsplans vom Marktgemeinderat beschlossen worden ist, wird dieser Bebauungsplan nur fortgeführt, wenn alle Grundstückseigentümer ein vertragliches Baugebot hinsichtlich der ihnen verbleibenden Fläche unterschreiben. Dieses Baugebot wird wie folgt ausgestaltet:

- Die nach der Baulandumlegung zugeteilten Grundstücke sind innerhalb von 8 Jahren mit je einem Wohnhaus zu bebauen; die Achtjahresfrist beginnt zu laufen mit Bebaubarkeit (Inkrafttreten des Bebauungsplanes, Anfahrbarkeit des Grundstücks durch Baufahrzeuge). Weitere Verlängerungen über die vorstehende Frist hinaus werden nur in besonders begründeten Einzelfällen gewährt. Das Baugebot wird durch städtebaulichen Vertrag abgesichert, der auch eine Weitergabeverpflichtung für den Fall der Grundstücksveräußerung vorsieht.
- Für den Fall, dass die Grundstücke innerhalb der oben genannten 8 Jahre nicht mit einem Wohnhaus bebaut sind, erhält der Markt Reichertshofen ein Ankaufsrecht. Dieses Ankaufsrecht ist binnen 6 Monaten nach Ablauf der 8-Jahres-Frist vom Markt Reichertshofen auszuüben. Der Ankaufswert des Grundstücks beträgt 90 % des zum Zeitpunkt der Ausübung des Ankaufsrechts gültigen Bodenrichtwertes (letzter veröffentlichter Bewertungsstichtag).
- Private Grundstückseigentümer dürfen für jedes Kind, das noch kein Haus oder unbebautes Baugrundstück im Gemeindebereich im Eigentum hat, ein Baugrundstück ohne Baupflicht behalten. Sollten die Grundstückseigentümer kinderlos sein oder sollten die Kinder bereits ein Baugrundstück bzw. ein Haus im Eigentum haben, so dürften die Grundstückseigentümer, sofern sie kein weiteres unbebautes Baugrundstück im Gemeindebereich im Eigentum haben, ein Baugrundstück ohne Baupflicht behalten.

2. Der Markt Reichertshofen weist in Gebieten im Außenbereich, für die noch kein Bebauungsplanaufstellungsbeschluss gefasst ist, grundsätzlich nur dann Bauland aus, wenn er von jedem Grundstückseigentümer vorweg mindestens 40 % der Bruttoeinlagefläche zum Verkehrswert (unter Berücksichtigung des künftigen Verkaufspreises im Rahmen der Vergaberichtlinien) erwerben kann. Der Markt behält sich vor, den vorgenannten Verkehrswert (unter Berücksichtigung des künftigen Verkaufspreises im Rahmen der Vergaberichtlinien) auf einen angemessenen Kaufpreis herabzusetzen, wenn anders nicht davon ausgegangen werden kann, dass die Baulandausweisung kostenneutral für den Gemeindehaushalt möglich ist. Bei Bruttoeinlageflächen je Eigentümer oder Eigentümergemeinschaft unter 1000 qm kann der Markt auf

- Antrag des Grundstückseigentümers bzw. der -gemeinschaft auf einen Erwerb verzichten. Das Grundstückseigentum von Eltern, Kindern und Enkelkindern im geplanten Gebiet wird dabei zusammengerechnet.
3. Die öffentlichen Erschließungsflächen bzw. Abzugsflächen sind von den Grundstückseigentümern im Rahmen der Umlegung an den Markt Reichertshofen unentgeltlich in Höhe der jeweiligen Eigentumsbeteiligung zu übertragen. Die Kosten der Baulandentwicklung werden ebenfalls anteilig durch städtebaulichen Vertrag auf die Grundstückseigentümer umgelegt, soweit keine Beitragsbescheide erlassen werden.
  4. Wird lediglich eine Bauparzelle ausgewiesen (z. B. bei Einbeziehungssatzungen) findet der Zwischenerwerb des Marktes Reichertshofen keine Anwendung. Hierbei ist jedoch mit den Grundstückseigentümern ebenfalls ein Baugebot gem. Nr. 1 zu vereinbaren.
  5. Das unter Nr. 1 formulierte Baugebot gilt auch für Gebiete, bei denen der Markt Reichertshofen vor Aufstellung eines Bebauungsplanes 40 % der Bruttofläche erworben hat.
  6. Stellt ein Vorhabenträger für eine Grundstücksfläche im Außenbereich einen Antrag nach § 12 Abs. 2 Satz 1 BauGB zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes, der im Schwerpunkt Wohnbebauung im Geschosswohnungsbau vorsieht, kann die Marktgemeinde in Bezug auf das Vorhabengrundstück von der Anwendung von Ziffer 2 (Zwischenerwerb) absehen, wenn ein qualifiziertes Entwicklungsinteresse für die Marktgemeinde besteht. Ein solches ist wegen des Gebots des sparsamen Umgangs mit Grund und Boden und des Vorrangs der Innenentwicklung vor allem bei Konversionsprojekten oder bei Entstehung von Bebauung mit Versorgungsfunktion anzunehmen. Es gelten folgende Maßgaben:
    - Der Vorhabenträger muss das Vorhaben im vorgenanntem Antrag unter Vorlage eines Vorhaben- und Erschließungsplanes (VEP) im Einzelnen genau zeichnerisch und textlich zu beschreiben.
    - Der Vorhabenträger muss durch geeignete Unterlagen nachweisen, dass er zur Durchführung des Vorhabens bereit und in der Lage ist. Hierzu gehört die rechtliche Verfügbarkeit des Grundstücks (Grundbuchauszug), aber auch der Nachweis der wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit (Inaussichtstellung der Bankfinanzierung/Eigenkapitalnachweis) auf der Grundlage einer realistischen Baukostenschätzung.
    - Der Vorhabenträger hat sich zur Durchführung des Vorhabens gemäß VEP in einem Zeitraum von höchstens fünf Jahren ab Inkrafttreten des Bebauungsplanes im Durchführungsvertrag zu verpflichten.
    - Der Vorhabenträger hat für mindestens 40 % der errichteten Wohnfläche die Förderbedingungen der sozialen Wohnraumförderung, insbesondere hinsichtlich der Höhe des Mietzinses und der Belegungsbindung, einzuhalten. Wenn möglich, ist dem Markt Reichertshofen ein Vorschlagsrecht zur Wohnungsbelegung einzuräumen. Hierzu ist in den Durchführungsvertrag eine entsprechende Verpflichtung aufzunehmen.
    - Der Vorhabenträger muss sämtliche mit dem Projekt in Zusammenhang stehende Kosten der Planung, fachgutachterlichen Begleitung und Rechtsberatung unabhängig vom Inkrafttreten des Bebauungsplanes einschließlich etwaiger nachfolgender Gerichtsverfahren übernehmen. Ferner muss der Vorhabenträger der Gemeinde, die Kosten etwaiger vorhabenbedingter infrastruktureller Anpassungen z. B. für Veränderungen der Verkehrsführung im Rahmen einer Folgekostenvereinbarung erstatten.
  7. Bei der Aufstellung eines qualifizierten Bebauungsplanes, der im Schwerpunkt Wohnbebauung im Geschosswohnungsbau vorsieht, kann die Marktgemeinde in Bezug auf dessen Geltungsbereich von der Anwendung von Ziffer 2 (Zwischenerwerb) absehen, wenn ein qualifiziertes Entwicklungsinteresse für die Marktgemeinde besteht. Ein solches ist wegen des Gebots des sparsamen Umgangs mit Grund und Boden und des Vorrangs der Innenentwicklung vor allem bei Konversionsprojekten oder bei Entstehung von Bebauung mit Versorgungsfunktion anzunehmen. Es gelten folgende Maßgaben:
    - Der Investor muss vor Durchführung des Bauleitplanverfahrens / der Verfahrensschritte schriftlich die Einhaltung der Ziffer 7 dieses Baulandmodells bestätigen.

- Der Investor hat sich zur Bebauung aller im Geltungsbereich des Bebauungsplans gelegenen Wohnbaugrundstücke mit einem Wohnhaus in einem Zeitraum von acht Jahren ab Inkrafttreten des Bebauungsplanes zu verpflichten. Die Achtjahresfrist beginnt zu laufen mit Bebaubarkeit (Inkrafttreten des Bebauungsplanes, Anfahrbarkeit des Grundstücks durch Baufahrzeuge). Weitere Verlängerungen über die vorstehende Frist hinaus werden nur in besonders begründeten Einzelfällen gewährt. Mit Einhaltung dieser Verpflichtung gilt das in Ziffer 1 Spiegelstrich 1 enthaltene Baugebot als eingehalten.
- Für den Fall, dass die Grundstücke innerhalb der oben genannten 8 Jahre nicht mit einem Wohnhaus bebaut sind, erhält der Markt Reichertshofen ein Ankaufsrecht. Dieses Ankaufsrecht ist binnen 6 Monaten nach Ablauf der 8-Jahres-Frist vom Markt Reichertshofen auszuüben. Der Ankaufswert des Grundstücks beträgt 80 % des zum Zeitpunkt des Satzungsbeschlusses zum entsprechenden Bebauungsplan gültigen Bodenrichtwertes (letzter veröffentlichter Bewertungsstichtag). Der Abschlag erfolgt, um eine Weitervergabe der Grundstücke im Sinne der Präambel sicherzustellen.
- Der Investor hat für mindestens 40 % der errichteten Wohnfläche die Förderbedingungen der sozialen Wohnraumförderung, insbesondere hinsichtlich der Höhe des Mietzinses und der Belegungsbindung, einzuhalten. Wenn möglich, ist dem Markt Reichertshofen ein Vorschlagsrecht zur Wohnungsbelegung einzuräumen. Geeignete Sicherungsinstrumente werden vertraglich geregelt.
- Der Investor muss sämtliche mit dem Projekt in Zusammenhang stehende Kosten der Planung, fachgutachterlichen Begleitung und Rechtsberatung unabhängig vom Inkrafttreten des Bebauungsplanes einschließlich etwaiger nachfolgender Gerichtsverfahren übernehmen. Ferner muss der Investor der Gemeinde, die Kosten etwaiger vorhabenbedingter infrastruktureller Anpassungen z. B. für Veränderungen der Verkehrsführung im Rahmen einer Folgekostenvereinbarung erstatten. Die Absicherung der Spiegelstriche 2 bis 4 erfolgt vertraglich (städtebaulicher und/oder notarieller Vertrag). Dies beinhaltet eine Weitergabeverpflichtung für den Fall der Grundstücksveräußerung.

Das vorstehende Baulandmodell wurde vom Marktgemeinderat Reichertshofen am 08.04.2025 beschlossen.

Bisherige Baulandmodelle treten mit Inkrafttreten dieses Baulandmodells außer Kraft.

Reichertshofen, 23.04.2025

Michael Franken  
Erster Bürgermeister

## **Sitzung des Marktgemeinderates**

Am Dienstag, den 06.05.2025, findet um 18:30 Uhr  
im Sitzungssaal des Rathauses Reichertshofen, 2. OG links  
eine **Sitzung des Marktgemeinderates**  
mit nachfolgender Tagesordnung statt.

Alle interessierten Bürgerinnen und Bürger sind zum öffentlichen Teil der Sitzung eingeladen.

### **TAGESORDNUNG:**

1. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung am 08.04.2025 - öffentlicher Teil -
2. Sanierung der Straßen im historischen Ortskern; BA 4 - Oberer Graben, Unterer Graben, Margarethenstraße-Nord; Vorstellung des Vorentwurfs
3. Abwasserüberleitung von Hög und Ronnweg mit Auflassung der Kläranlage Hög und der Kläranlage Ronnweg; Außenanlagenarbeiten; Vorstellung der Maßnahme und Auftragsvergabe
4. Abwasserüberleitung von Hög und Ronnweg mit Auflassung der Kläranlage Hög und der Kläranlage Ronnweg; Vergabe der Schlamm Entsorgung
5. Bauleitplanung Markt Reichertshofen;
  3. Änderung Bebauungsplan Nr. 14 "Langenbruck Süd-Ost" im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB
- 5.1 Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus den Verfahrensschritten nach §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB
- 5.2 Satzungsbeschluss
6. Bauleitplanung Markt Reichertshofen;
  - Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 54 "Sondergebiet Bauschuttrecycling und Photovoltaik Starkertshofen" mit 14. Änderung des Flächennutzungsplanes im Paral-

Verfahren;

Beschluss über die Fortsetzung der Verfahren

7. Bauleitplanung Markt Reichertshofen; Offene Anträge auf Überplanung
- 7.1 Antrag auf Überplanung der Fl.Nr. 256 Gemarkung Winden am Aign (südwestlich "Am Steig"); Grundsatzbeschluss
- 7.2 Antrag auf Aufstellung einer Einbeziehungssatzung für Fl.Nr. 1092/11 Gemarkung Winden am Aign (südlich Höger Str. 6, 8 in Au am Aign); Grundsatzbeschluss
- 7.3 Antrag auf Aufstellung einer Einbeziehungssatzung für die Fl.Nr. 591/14 Gemarkung Langenbruck (Runenweg 9 in Langenbruck); Grundsatzbeschluss
- 7.4 Antrag auf 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 34 "Schafberg II" (Anpassung GRZ, GFZ); Grundsatzbeschluss
8. Freiwillige Feuerwehr Winden am Aign  
Bestätigung des Kommandanten
9. Freiwillige Feuerwehr Winden am Aign  
Bestätigung des stellvertretenden Kommandanten
10. Informationen der Verwaltung
11. Anfragen
12. Bekanntgaben aus dem nichtöffentlichen Teil vorhergehender Sitzungen

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

### Große Sporthalle Reichertshofen

Die **Große Sporthalle Reichertshofen** bleibt wegen einem Konzert der Reichertshofer Musikanten von  
Freitag, 09.05.2025, 17:00 Uhr  
bis Samstag, 10.05.2025, 24:00 Uhr  
für den allgemeinen Sportbetrieb **geschlossen**.

## Vereinsmitteilungen

### REICHERTSHOFEN



**VdK Ortsverband Reichertshofen**  
– Außensprechtag  
in Reichertshofen

#### Achtung geänderter Ort!

Der nächste Außensprechtag findet am Donnerstag, 8. Mai 2025, von 14:00 bis 17:00 Uhr statt.

Ort: Rathaus Reichertshofen, Sitzungssaal im 2. Stock  
Beraterin ist Frau Bettina Wörmann, Geschäftsführerin des VdK - Kreisverbandes Pfaffenhofen. Der VdK berät zu folgenden Rechtsgebieten: Gesetzliche Rentenversicherung, Krankenversicherung, Pflegeversicherung, Unfallversicherung, Schwerbehindertenrecht, Grundsicherung für Arbeitssuchende /ALGII, Arbeitsförderungs-gesetz/ Arbeitslosengeld, Grundsicherung im Alter und bei Erwerbsminderung, Kriegspfer- und Soldatenversorgung, Rehabilitation. Zur Beratung können Mitglieder und Nichtmitglieder kommen. Nichtmitglieder müssen jedoch dann Mitglied werden. Der Beitrag beträgt 7 Euro im Monat.

Bitte melden sie sich rechtzeitig vorher beim Kreisverband PAF zur Vorbereitung und Terminabstimmung an: Tel. 08441/47 23 10.

Anton Westner, 1. Vorsitzender

Liebe Mitglieder,

der Ortsverband lädt Sie und Ihre Angehörigen recht herzlich zu unserer **Muttertagsfeier** am 18. Mai 2025 um 11:30 Uhr in das Heim des Geflügelzuchtvereins Reichertshofen, Taubenweg, ein. Das Mittagessen ist für die Mitglieder frei. Für die Angehörigen, die nicht Mitglieder sind, wird ein Unkostenbeitrag in Höhe von 10 € erhoben. Die Getränke sind jeweils extra zu bezahlen. Für die Essensbestellung bitten wir um **Anmeldung** bis spätestens 9. Mai 2025 bei - Familie Linke, Tel.: 08453/ 20 11 oder - Bernhard Eichelseder, Tel.: 08453/ 43 67 06 oder - Toni Westner, Tel.: 08453/ 26 86.

Den Nachmittag lassen wir bei Kaffee und Kuchen ausklingen.

Wenn jemand abgeholt werden möchte, bitten wir das Bernhard Eichelseder, Fam. Linke oder Paul Schweigard – Tel.: 08453/14 63 – telefonisch mitzuteilen.

#### TAGESORDNUNG:

1. Begrüßung durch den Vorsitzenden
  2. Totengedenken
- Wir bitten um zahlreiche Teilnahme.

Die Vorstandschaft



### SSG "Die Büchenschützen zu Reichertshofen" 1525 e.V.

#### Öffentliche Trainingszeiten:

Dienstag: 18:30 - 22:00 Uhr

Freitag: 18:00 - 22:00 Uhr

Sonntagsfrühshoppen: 10:00 – 12:00 Uhr

Training und Wettkampf mit dem Luftgewehr, Lichtgewehr, Luftpistole und KK auf elektronischen Meyton-Ständen ... und danach ein Erfahrungsaustausch am Stammtisch in geselliger Runde – ausprobieren! Die Büchenschützen freuen sich auf euren Besuch!

**Neu:** Schießen mit dem Blasrohr

### Die SSG Reichertshofen krönte am Gründonnerstag ihre Könige 2025



Die Königsproklamation erfolgte im Rahmen der Siegerehrung zur diesjährigen Vereinsmeisterschaft im Schützenheim. Nieder Rudi (2. Vorstand) und Benjamin Weiher (1. Sportleiter) eröffneten mit einer kleinen Ansprache die Siegerehrung mit Königsproklamation 2025.

Nach der Bekanntgabe der einzelnen Vereinsmeister in den jeweiligen Klassen, wurde der neue Schützenkönig Bauch Günter (109,1 Teiler) bekannt gegeben. Auf Platz 2 folgte ihm Russ Karlheinz (121,0 Teiler) und Krammer Christoph (126,7 Teiler) kam auf den dritten Platz. Kleinkaliberkönig wurde Haberhauer Thomas (1265,9 Teiler) und Jugendkönig Schwarz Timo (352,0 Teiler).

Im Rahmen der Siegerehrung der Vereinsmeisterschaft und dem Osterschießen 2025 im Schützenheim der SSG Reichertshofen, wurden noch weitere Ehrungen vom ersten Sportleiter Benjamin Weiher durchgeführt. Sein Dank richtete sich auch an alle Vereinsmitglieder, die dem Verein die Treue gehalten haben. Es wurden die Urkunden für die Vereinsmeisterschaft, die Pokale und die Sach- und Geldpreise überreicht. Über den Gewinn des Wanderpokals Heiliger Sebastian mit einem 16,6 Teiler konnte sich Vogel Isabella freuen. Den Herrnbräu-Pokal mit einem 10,6 Teiler konnte Weiher Benjamin für sich erklären. Unser Ehrenmitglied Beck Matthias hat anlässlich seiner 60-jährigen Mitgliedschaft eine Jubiläumsscheibe gestiftet. Diese konnte Russ Karlheinz mit einem 58,6 Teiler gewinnen.



#### Sektionsschießen 2025:

Die mit Spannung erwartete **Siegerehrung** sowie die **Proklamation der Sektionskönige 2025** finden am 24. Mai um 16 Uhr im Schützenheim Reichertshofen statt. Die Ergebnislisten können auf unserer Website [www.die-buechenschuetzen.de](http://www.die-buechenschuetzen.de) angesehen werden.

Bilder und Text [www.die-buechenschuetzen.de](http://www.die-buechenschuetzen.de)

Trinken mit Genuss...

Getränke  
**Schöttl**

Angebote gültig vom  
**05.05. bis 17.05.2025**

Starkertshofen 18  
85084 Reichertshofen  
Tel.: 08446 / 516  
Fax: 08446 / 92 95 36

## Der Mai bringt Sonne ins Glas!



Residenz Quelle  
versch. Sorten  
12 x 1,0 Liter PET  
1 Liter = 0,42 €

**4,99**

zzgl. 3,30 Pfand



Fachinger  
Medium, Still  
12 x 0,75 Liter  
1 Liter = 1,00 €

**8,99**

zzgl. 3,30 Pfand



Volvic  
Naturelle  
6 x 1,5 Liter PET  
1 Liter = 0,78 €

**6,99**

zzgl. 3,00 Pfand



San Pellegrino  
16 x 0,75 Liter  
1 Liter = 1,25 €

**14,99**

zzgl. 3,90 Pfand



BioKristall  
versch. Sorten  
10 x 0,33 Liter  
1 Liter = 2,72 €

**8,99**

zzgl. 2,30 Pfand



Deit  
versch. Sorten  
12 x 1,0 Liter PET  
1 Liter = 0,83 €

**9,99**

zzgl. 3,30 Pfand



Bionade  
versch. Sorten  
12 x 0,33 Liter  
1 Liter = 2,27 €

**8,99**

zzgl. 2,46 Pfand



Leikeim  
Cola-Mix  
20 x 0,5 Liter  
1 Liter = 0,90 €

**8,99**

zzgl. 4,50 Pfand



Coca-Cola  
versch. Sorten  
24 x 0,33 Liter  
1 Liter = 1,89 €

**14,99**

zzgl. 5,10 Pfand



Jever  
versch. Sorten  
20 x 0,5 Liter  
1 Liter = 1,60 €

**15,99**

zzgl. 3,10 Pfand



Kloster Scheyern  
Kloster-Gold Hell,  
Kloster-Gold Dunkel  
20 x 0,5 Liter  
1 Liter = 1,50 €

**14,99**

zzgl. 3,10 Pfand



Weltenburger  
Barock Dunkel  
20 x 0,5 Liter  
1 Liter = 1,50 €

**14,99**

zzgl. 3,10 Pfand



Flensburger  
Pilsener  
20 x 0,33 Liter  
1 Liter = 1,97 €

**12,99**

zzgl. 4,50 Pfand



Schneider Weisse  
versch. Sorten  
20 x 0,5 Liter  
1 Liter = 1,70 €

**16,99**

zzgl. 3,10 Pfand



Chiemseer  
Hell  
20 x 0,5 Liter  
1 Liter = 1,50 €

**14,99**

zzgl. 3,10 Pfand



Kulmbacher  
Edelherb  
20 x 0,5 Liter  
1 Liter = 1,30 €

**12,99**

zzgl. 3,10 Pfand

[www.getraenkeschoettl.de](http://www.getraenkeschoettl.de)

Alle hier abgebildeten Preise sind Abholpreise! - Wurfsondung - Irrtum vorbehalten - Solange Vorrat reicht! In Kooperation mit Team Beverage Einzelhandel GmbH 310445



## Liederkranz Reichertshofen und Umgebung e.V.

Liebe Sängerinnen und Sänger, liebe Vereinsmitglieder, unsere nächsten **Proben** finden erst wieder ab **Freitag, 16. Mai**, in unserem Probenraum „Spiegelsaal“ im UG der Sporthalle Reichertshofen statt. Beginn: 19 Uhr.

Alle Sängerinnen und Sänger sollten rechtzeitig vorher anwesend sein damit wir pünktlich beginnen können.

Am „Brückentag“, **02. Mai 2025**, finden keine Proben statt. Neue Sängerinnen und Sänger sind herzlich willkommen.

### Jahreshauptversammlung:

Am **Freitag, 9. Mai 2025**, 19:00 Uhr, findet die Jahreshauptversammlung des Liederkranzes statt. Um zahlreiches Erscheinen wird gebeten.

Tagesordnung für die Ordentliche Mitgliederversammlung, 09. Mai 2025, 19:00 Uhr

Ort: Räume des BRK, UG der Sporthalle, Grund- und Mittelschule, Reichertshofen

Beginn: 19:00 Uhr

Hier die vorgesehene **TAGESORDNUNG:**

1. Begrüßung durch den 1. Vorsitzenden
2. Totengedenken
3. Ernennung von Ehrenmitgliedern auf Vorschlag des Vorstandes
4. Entgegennahme des Rechenschaftsberichtes des 1. Vorsitzenden
5. Entgegennahme des Berichts der Schriftführerin – Protokoll der letzten Mitgliederversammlung
6. Entgegennahme des Berichts des Chorleiters
7. Entgegennahme des Kassenberichts
8. Entgegennahme des Berichts der Kassenrevisoren
9. Entlastung des Vorstandes
10. Nachwahl der Schriftführerin / des Schriftführers
11. Beschlussfassung über eingegangene Anträge (Antragsfrist acht Tage vor der Versammlung – schriftlich an den Vorsitzenden)
12. Sonstiges

Anträge zur Mitgliederversammlung müssen mindestens acht Tage vor der Versammlung schriftlich an den Vorsitzenden eingereicht werden, um in der Mitgliederversammlung behandelt zu werden.

Bitte beachten Sie auch unseren Internetauftritt <http://www.liederkranz-reichertshofen.de/> für mögliche kurzfristige Änderungen.

Die Vorstandschaft



## BRK Wasserwacht Reichertshofen-Baar-Ebenhausen

**Ein erfrischender Start ins Frühjahr – Wasserwacht Reichertshofen-Baar-Ebenhausen packt an für saubere Gewässer.**



**GEWÄSSERREINIGUNG 2025**

Am Karfreitag, bei kühlem Frühlingswetter, versammelten sich insgesamt 56 große und kleine, fleißige Helfer zur traditionellen Gewässerreinigung der Wasserwacht Ortsgruppe Reichertshofen-Baar-

Ebenhausen. Mit echtem Körpereinsatz wurden sogar einige kuriose Fundstücke aus dem Wasser geborgen – quasi fast ein "Anbaden" der besonderen Art. Seit über 40 Jahren setzen wir uns nicht nur für die Sicherheit der Badegäste ein, sondern auch für den Schutz unserer wertvollen Natur. Bei der Müllsammlung kamen auch dieses Jahr wieder viele interessante Fundstücke und umweltfreundliche Herausforderungen zum Vorschein. Zur Belohnung und Stärkung genossen wir in gemütlicher Runde Feta-Burger in unserer Rettungswache.

Ein herzliches Dankeschön an alle, die Teil dieser wichtigen Aktion waren. Auf ein sauberes und sicheres Badevergnügen für alle.

Eure Wasserwacht Reichertshofen-Baar-Ebenhausen



## Heimat- und Trachtenverein „D'Schloßbergler“ Reichertshofen e.V.

**100 Jahre Donaugau-Trachtenverband** wird am **Samstag, 03. Mai 2025**, in Ingolstadt, gefeiert. Treffpunkt in Festtracht um 13:45 Uhr im Klenzepark Ingolstadt (Eingang vorne bei der Donaubrücke).

Anschließend Sternmarsch zum Rathausplatz, dort Empfang. Ab 16:30 Abmarsch des Kirchenzuges mit anschließendem Gottesdienst im Liebfrauenmünster. Die Vorstandschaft

### Voranzeige:

10.05. Konzert Reichertshofener Musikanten

25.05. Gauwallfahrt

**Osterbrunnen:** jeweils um 14:00 Uhr

05.05. abschmücken, am Brunnen Reichertshofen (Maibaumplatz)

07.05. abbinden, Bauhof Reichertshofen

Ehrenamtliche Helfer sind herzlich willkommen!



## Obst- und Gartenbauverein Reichertshofen e.V.

### Kräuterkochkurs des OGV Reichertshofen

Die Plätze waren schnell ausgebucht, als der Gartenbauverein Reichertshofen zum Kräuterabend mit Kochkurs einlud. Ilse Ziegler, Kräuterfachfrau und Geschichtenerzählerin aus Ingolstadt, begeisterte die anwesenden Frauen mit ihren fachkundigen und unterhaltsamen Ausführungen über Arten und Wirklichkeiten heimischer Wildkräuter. "Gerade jetzt im Frühjahr können wir die volle Power der Kräuter für uns nutzen, die kostenlos überall vor unserer Haustür wachsen". Zusammen mit der Kräuterfachfrau hatte die Vorsitzende des Vereins und ebenfalls Kräuterpädagogin, Martina Freund, eine Vielzahl verschiedenster Arten zum Fühlen, Riechen und Probieren mit dabei.



Im Anschluss wurden in Gruppen in der Reichertshofener Schulküche verschiedene Rezepte ausprobiert. Das anschließende Essen war für alle Anwesenden ein Highlight. "Ich hätte nie gedacht, dass Löwenzahn, das Powerkraut Brennnessel, oder auch der oft ungeliebte Giersch so gesund und schmackhaft sind". So, oder so ähnlich begeistert gingen alle satt und mit vielen neuen Erkenntnissen und Rezepten nach Hause.



## TSV Reichertshofen 1895 e.V. ABTEILUNG FUSSBALL

### Ergebnisse KW 16 und 17

1. Mannschaft:	TV Vohburg – TSV Reichertshofen	0:2
1. Mannschaft:	TSV Reichertshofen – SV Ingolstadt-Hundszell II	1:2
2. Mannschaft:	TSV Reichertshofen II – TSV Ingolstadt-Unsrnherrn	0:1

### Vorschau

04.05.25 16:15 Uhr	SV Zuchering II	TSV Reichertshofen
04.05.25 16:00 Uhr	SG Sandersdorf/Altmanstein II	TSV Reichertshofen II
JFG-Jugend unter <a href="http://www.jfg-paartal.de">www.jfg-paartal.de</a>		Die Fußballabteilung

## LANGENBRUCK



**SpVgg Langenbruck**

**ABTEILUNG FUSSBALL**

**Spiele am kommenden Wochenende:**

1. Mannschaft: TSV Pförring - SpVgg So., 4. Mai, 15:00 Uhr
2. Mannschaft: TSV Wolnzach - SpVgg So., 4. Mai, 13:00 Uhr

### ABTEILUNG STOCKSCHÜTZEN

#### Watt - Turnier in Langenbruck war ein voller Erfolg

Die Stockabteilung der SpVgg Langenbruck führte am Karfreitag das traditionelle Watt - Turnier durch. Insgesamt nahmen 80 Kartler (20 Tische) teil. Das Turnier ist sehr beliebt, das Vereinsheim der SpVgg Langenbruck war voll besetzt. Leider konnten nicht alle Interessenten am Turnier teilnehmen. Für die ersten drei Plätze wurden Geldpreise ausgegeben. Weitere Teilnehmer erhielten schöne Sachpreise. Das Turnier war vom Abteilungsleiter Helmut Winkelmeier bestens organisiert. Turniersieger wurden Bayerl Waltraud und Bayerl Sepp. Der Abteilungsleiter der Stockabteilung Helmut Winkelmeier bedankt sich für die zahlreiche Teilnahme am Turnier und bei den Helfern von der Stockabteilung.



v.l.n.r.: Abteilungsleiter Helmut Winkelmeier, 3. Siegerpaar Amort Gerhard und Metzger Joe, 1. Siegerpaar Bayerl Sepp und Bayerl Waltraud, 2. Siegerpaar Berger Simon und Eder Andreas.

## WINDEN AM AIGN

### Dorf-Stammtisch in Winden

Wir laden alle die Lust haben zum Dorfstammtisch am **Freitag, 09.05.2025**, um 19:00 Uhr ins DJK-Vereinsheim ein. Der Dorfstammtisch findet jeden zweiten Freitag im Monat statt. Wir freuen uns auf euch.

## Aus der Gemeinde Pörbach

(Siehe auch Bekanntmachungen der Verwaltungsgemeinschaft)

### BEKANNTMACHUNG

#### WASSERVERSORGUNG

für Pörbach und Ortsteile

Während der Dienstzeiten des Bauhofes ist Herr Riedmayr, 0172-8224097, und außerhalb der Dienstzeiten des Bauhofes die Stadtwerke Ingolstadt, Tel. 0841 / 80-4222, zuständig

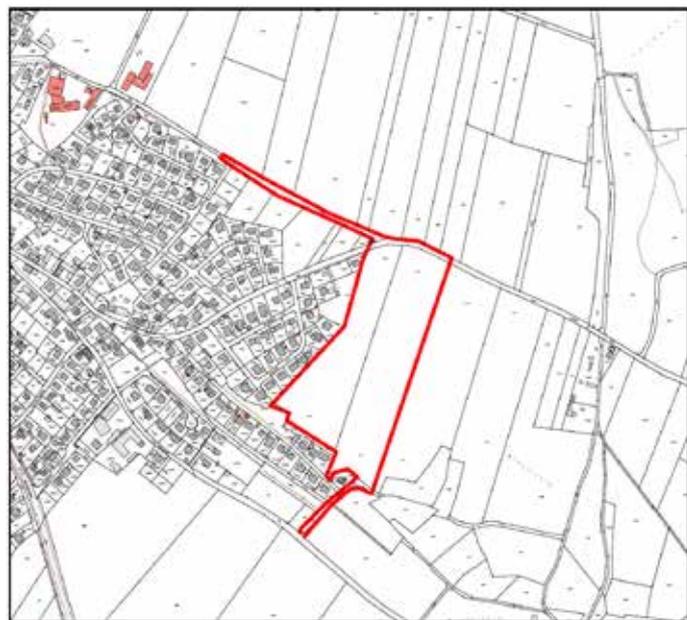
### Bekanntmachung

**über die Auslegung zur Öffentlichkeitsbeteiligung für die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 25 „Nähe Sonnenstraße“ mit Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 19 „Am Hochweg“ – 1. Änderung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB**

Der Gemeinderat Pörbach hat am 07.05.2024 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 25 „Nähe Sonnenstraße“ beschlossen und den Vorentwurf des Bebauungsplanes gebilligt. Dieser lag in der Zeit vom 24. Juni 2024 bis 24. Juli 2024 öffentlich aus. Hierzu fand eine Bürgerinformationsveranstaltung am 24. Juni 2024 statt.

Nach erfolgter frühzeitiger Beteiligung der Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit hat der Gemeinderat Pörbach in seiner Sitzung am 18.02.2025 die eingegangenen Stellungnahmen behandelt. Die Billigung des vom Büro WipflerPLAN gefertigten Entwurfs des Bebauungsplanes Nr. 25 „Nähe Sonnenstraße“ mit Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 19 „Am Hochweg“ – 1. Änderung erfolgte in der Gemeinderatssitzung am 29.04.2025. Die Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB wurde angeordnet.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes TG 1 erstreckt sich auf die Grundstücke Flurnummern 1114, 1115, 1033 Tfl. (Weg Richtung Schule), 1884 (Grünfläche/Weg im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 19 „Am Hochweg“), 1055 Tfl. (verlängerte Lindenstraße), 1133 Tfl. (Stichweg Sonnenstraße), 1161 Tfl., 1162 Tfl. (Randbereich Wald), 1163 Tfl., 1164 Tfl., und 1165 (Wege Nähe Sonnenstraße), jeweils Gemarkung Pörbach. Das Plangebiet wird als Allgemeines Wohngebiet nach § 4 BauNVO festgesetzt. Der Geltungsbereich TG 2 (Ausgleichsfläche) betrifft das Grundstück Fl.Nr. 704/1 Gemarkung Pörbach (Lage: ca. 300 m östlich der B 300 in Richtung Puch). Der Geltungsbereich TG 3 (Ausgleichsfläche) betrifft das Grundstück Fl.Nr. 1215 Gemarkung Puch (Lage: nördlich der Verbindungsstraße zwischen Puch und Gambach und des Eigelbaches). Der Geltungsbereich TG 4 (Ausgleichsfläche) betrifft das Grundstück Fl.Nr. 1220 Gemarkung Puch (Lage: südlich der Kreisstraße PAF 33 an der Einmündung nach Puch). Der Geltungsbereich TG 5 (Ausgleichsfläche) betrifft das Grundstück Fl.Nr. 393 Tfl. Gemarkung Pörbach (Lage: nördlich der Verbindungsstraße Pörbach/Augsburger Straße – Oberkreut).



Der Geltungsbereich TG 1 des Bebauungsplanes Nr. 25 „Nähe Sonnenstraße“ mit Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 19 „Am Hochweg“ – 1. Änderung ist im Lageplan rot umrandet.

Der Bebauungsplanentwurf mit Begründung, Umweltbericht und den nach Einschätzung der Gemeinde wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen wird gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit

**vom 05. Mai 2025 bis einschließlich 04. Juni 2025**

im Internet veröffentlicht ([www.poernbach.de](http://www.poernbach.de) – Aktuelles – Bekanntmachungen).

Als andere leicht zu erreichende Zugangsmöglichkeit liegt der Entwurf des Bebauungsplanes mit Begründung (Stand: 29.04.2025) während der vorgenannten Beteiligungsfrist gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich aus und kann bei der Verwaltungsgemeinschaft Reichertshofen als Behörde der Gemeinde Pörbach im Rathaus, Schloßgasse 5, Zimmer 13 (1. Stock), 85084 Reichertshofen, während der Öffnungszeiten von Montag bis Freitag 08:00 Uhr – 12:00 Uhr und Mittwoch zusätzlich von 13:00 Uhr – 18:00 Uhr eingesehen werden.

Stellungnahmen können während der Dauer der Veröffentlichungsfrist abgegeben werden. Stellungnahmen sollen elektronisch übermittelt werden ([bauverwaltung@reichertshofen.de](mailto:bauverwaltung@reichertshofen.de)), können bei Bedarf aber auch auf anderem Wege (schriftlich oder zur Niederschrift) abgegeben werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben (§ 3 Abs. 2 BauGB).

Es sind folgende umweltbezogene Informationen verfügbar:

#### Berichte, Gutachten, Untersuchungen:

- Umweltbericht zum Bebauungsplan Nr. 25 „Nähe Sonnenstraße“ in der Fassung vom 29.04.2025, mit Aussagen zu den Schutzgütern Tiere, Pflanzen und biologische Vielfalt, Fläche, Boden, Wasser, Klima und Lufthygiene,

- Landschaft, Mensch und Gesundheit, Kultur- und Sachgütern sowie zu Wechselwirkungen zwischen den Schutzgütern,
- Bericht zur Baugrund- und orientierenden Schadstoffuntersuchung, Nickol & Partner, P.Nr. 12528-01, vom 30.11.2021 mit Aussagen zu: Bodenschichten, -kennwerten etc. einschließlich umwelttechnischen Untersuchungen, Grundwasserverhältnissen, zur Gründung und zu baubegleitenden Maßnahmen,
  - Verkehrsuntersuchung Baugebiet „Nähe Sonnenstraße“, Ergebnispräsentation, gevas Ingenieure, Juli 2024 mit Aussagen zu: Bestandssituation, Prognose-Nullfall 2035, Prognose-Planfall 2035, Qualität des Verkehrsablaufs, Verkehrsträgbarkeit
  - Immissionsschutzfachliche Stellungnahme zum Erschließungsverkehr „Nähe Sonnenstraße“; Ing.-Büro Kottermair vom 17.12.2024 mit Aussagen zu: Verkehrslärmimmissionen, Bewertung der Auswirkungen auf bestehende und geplante Immissionsorte
  - Darstellung Eingriff, WipflerPLAN, P.Nr. 3018.091, vom 29.04.2025 mit Aussagen zu: Einstufung Bestand, Einstufung Eingriff
  - Spezielle artenschutzrechtliche Prüfung (saP), WipflerPLAN, P.Nr. 3018.091, vom 28.08.2023, ergänzt 15.04.2025 mit Aussagen zu: Vorkommen von Bodenbrütern und Zauneidechsen, Vermeidungsmaßnahmen und vorgezogenen Ausgleichsmaßnahmen
  - Artenschutzmaßnahmen Zauneidechse, WipflerPLAN, P.Nr. 3018.091, vom 29.04.2025 mit Aussagen zu: Maßnahmen zum Schutz der Zauneidechsen, Herstellung von Strukturen im erweiterten Lebensraum, Pflege, Monitoring
  - Spezielle artenschutzrechtliche Prüfung (saP) – Eingehende Untersuchung von potentiell nutzbaren Lebensräumen an Bäumen; faktor baum, vom 12.02.2025 mit Aussagen zu: Kontrolle von Bäumen und Baumhöhlen, Klärung von Betroffenheiten, Festlegung von Maßnahmen
  - Wassersensibles Freiraumkonzept, Übersichtslageplan, WipflerPLAN, P.Nr. 3018.091, vom 29.04.2025 mit Aussagen zu: Fließwegen von Oberflächenwasser Außengebiet und Baugebiet; Maßnahmen zur Minimierung der Versiegelung, Gebäudebegrünung, Dezentrale Versickerung, offene Ableitung und Notentwässerung
- Umweltbelange aus Stellungnahmen im Verfahren gem. § 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB:**
- Schutzgut Lebensräume für Tiere und Pflanzen, Biologische Vielfalt:
    - o Landratsamt, Untere Naturschutzbehörde: Vermeidungsmaßnahmen; Eingriffsermittlung, Auswirkungen auf Wald und Gießbach; Betroffenheit Artenschutz; Ausgleichsflächen und -maßnahmen; ökologische Baubegleitung; Monitoring; Baumbestand; Freiflächengestaltung; Randeingrünung; Begrenzung Versiegelung
    - o Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten: Ersatzaufforstung bei Verlust von Waldflächen
    - o Person 2; 3: Artenschutz (Zauneidechsen, Fledermäuse), Vermeidung Eingriff in Wald; Erhalt Baumbestand
  - Schutzgut Fläche:
    - o Landratsamt, Bauleitplanung: Bedarf, bauliche Dichte
    - o Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten: Verlust land- und forstwirtschaftlicher Bewirtschaftungsfläche
    - o Bund Naturschutz, OG Reichertshofen: sparsamer Umgang mit Fläche; Auswirkungen auf natürliche Ressourcen; Bevölkerungswachstum; Verkehrszunahmen; Artenschutz; Grenzen des Wachstums
    - o Person 2, 3, 4: Größe des Baugebiets, Bedarf, Innenentwicklung, Bauabschnitte
  - Schutzgut Boden:
    - o Wasserwirtschaftsamt: keine Hinweise Altlasten bzw. Bodenbelastungen, Schichtwasservorkommen, Verwendung schadstofffreien Materials
    - o Landratsamt, Untere Bodenschutzbehörde: keine Hinweise Altlasten bzw. Bodenbelastungen; abfallrechtliche Hinweise, Bodenbelastungen aus der Landwirtschaft
  - Schutzgut Wasser:
    - o Wasserwirtschaftsamt: Abwasserbeseitigung im Trennsystem, Umgang mit häuslichem Schmutzwasser; Umgang mit Niederschlagswasser, Versickerung, Einleitung; wild abfließendes Außengebietswasser, Erhalt Bestandssituation am Gießbach

- o Landratsamt, Untere Wasserrechtsbehörde: Wasserrechtliche Hinweise
- o Person 2, 3, 5: Überflutungsschutz, Situation am Gießbach, bei Starkregen
- Schutzgut Klima und Lufthygiene
  - o Landratsamt, Bauleitplanung: Klimaanpassungsmaßnahmen Farb- und Materialwahl; Baumpflanzungen im Straßenraum
  - o Landratsamt, Klimaschutz: Nutzung erneuerbarer Energien - PV-Pflicht
  - o Person 3: Kaltluftentstehungsflächen
- Schutzgut Landschaft
  - o Landratsamt, Bauleitplanung: Ein- und Durchgrünung
- Schutzgut Mensch und Gesundheit
  - o Landratsamt Immissionsschutz: Prüfung Verkehrslärm; Schallschutz bei Luftwärmepumpen; Emissionen aus der Landwirtschaft
  - o Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten: Emissionen aus der Landwirtschaft
  - o Person 2, 3, 4: Auswirkungen Verkehrs- und Anlagenlärm
- Schutzgut Kultur- und Sachgütern
  - o - - -

Die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange findet im selben Zeitraum statt.

#### Hinweise zum Datenschutz:

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) i.V. mit § 3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Äußerung ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren“, das ebenfalls im Internet veröffentlicht wird und öffentlich ausliegt.

Pörrnbach, 02.05.2025

Helmut Bergwinkel  
Erster Bürgermeister

## Vereinsmitteilungen



### Freischütz Pörrnbach

#### Endschießen bei Freischütz Pörrnbach

Pörrnbach (jh) Mit einem traditionellen Endschießen beendete der Schützenverein Freischütz Pörrnbach die aktuelle Schießsaison. Bei den Erwachsenen entschied Rudolf Mauermayr mit einem 58,0 Teiler das Endschießen für sich. Gefolgt von Bettina Schwarzbauer (87,9 Teiler) und Petra Binner (149,8 Teiler). Bei der Jugend wurde der Ringschnitt gewertet. Sierra Teufack Tilong landete mit 9,9 Ringen auf Platz eins. Hinter ihm Kilian Baumann (9,1 Ringe) und Dylann Teufack Kenfack (8,7 Ringe). Im Rahmen des Endschießens wurden auch die Ergebnisse der Vereinsmeisterschaft bekanntgegeben. 18 Mitglieder haben an der Meisterschaft teilgenommen. Die Jahreswertung der vergangenen Saison entschied bei der Jugend Dylann Teufack Kenfack für sich, gefolgt von Kilian Baumann und Sierra Teufack Tilong. Bei den Schützen und Damen gewann Eva Binner vor Karl-Heinz Ernst und Edith Soukenka.



Erfolgreich beim Endschießen und während der Saison (von links): Edith Soukenka (2. Schützenmeisterin), Rudolf Mauermayr, Sierra Teufack Tilong, Petra Binner (stv. Sportleiterin), Karl-Heinz Ernst (1. Schützenmeister).  
Foto: Hofner



## VfB Pörnbach Laufftreff

Zur optimalen Vorbereitung auf den **1. LaufBar** am **28. Juni 2025** bieten wir ab sofort ein Laufftreffangebot für alle Leistungsniveaus an. Gemeinsam trainieren, Spaß haben und fit bleiben!

Walk-Treffen: Jeden Montag um 18:00 Uhr  
 Lauf-Treffen: Jeden Dienstag um 19:00 Uhr  
 Startpunkt: Sportplatz Pörnbach  
 Trete gerne über den QR Code unserer  
 WhatsApp Gruppe bei.



### 1. LaufBar am 28. Juni 2025

#### Die Online-Anmeldung läuft - sichere dir deinen Startplatz!

Ort: Sportgelände VfB Pörnbach

Distanzen: von Bambini-Lauf bis zur 10-km-Strecke  
 Rahmenprogramm für die ganze Familie, u.a. Hüpfburg, Kinderschminken, Spiele;

Lauf	Startzeit	Distanz	Startgebühr
Bambinilauf	14:30 Uhr	ca. 300 m	5,- €
Kinderlauf	15:00 Uhr	ca. 800 m	5,- €
Jugendlauf	15:30 Uhr	ca. 2,5 km	7,50 € (bis 15.05.) / 10,- €
Run or Walk	15:30 Uhr	ca. 5 km	10,- € (bis 15.05.) / 15,- €
Hauptlauf	15:45 Uhr	ca. 10 km	15,- € (bis 15.05.) / 20,- €

\* Frühbucherpreise bis 15. Mai 2025

Weitere Informationen & Anmeldung: Besucht gerne unsere Website [vfb-poernbach.de](http://vfb-poernbach.de).

### ABTEILUNG FUSSBALL

#### Kommende Spiele:

03.05.2025, 15:00 Uhr	SV Karlskron - VfB Damen I
04.05.2025, 13:00 Uhr	VfB Herren II - SV Geroldshausen II
04.05.2025, 15:00 Uhr	VfB Herren I - SV Geroldshausen

### PUCH



#### Schützenverein Freischütz Puch

Franz Bronauer junior (links) entschied das Endschießen beim Schützenverein Freischütz Puch mit einem 50-Teiler für sich und gewann damit die Endscheibe.



Dicht gefolgt in der Platzierung von Christian Riedmayr (54 Teiler). Drittplatzieren konnte sich der 1. Schützenmeister des Vereins, Florian Heiß, mit einem 109 Teiler. 18 Schützinnen und Schützen hatten am Endschießen teilgenommen.

Foto: Hofner



## Kirchliche Nachrichten und Gottesdienste

### GOTTESDIENSTORDNUNG der Pfarreien Reichertshofen, Langenbruck, Hög, Puch, Pörnbach

#### St. Margaretha Reichertshofen:

Samstag, 3. Mai – HL. PHILIPPUS und HL. JAKOBUS, Apostel  
 16:00 Uhr In der Marienkapelle: gemeinsamer Rosenkranz

Sonntag, 4. Mai – 3. SONNTAG DER OSTERZEIT

-Kollekte für die Kirche-

10:15 Uhr Gottesdienst Amt f. Albert u. Maria Wild m. Sohn Viktor; f. Adam u. Anna Wolf; f. Pauline Pichler m. Elt. u. Verw.; f. Ferdinand Meier m. Kindern u. Elt.; f. Gabi Meier; f. Anna u. Alexej Ullmann m. Kindern

10:15 Uhr Kindergottesdienst im Pfarrsaal

18:00 Uhr Feierliche Maiandacht

Montag, 5. Mai – Hl. Godehard, Bischof von Hildesheim

In Starkertshofen:

18:45 Uhr Heilige Messe Amt f. Emilie u. Sebastian Schwaiger m. Tochter Rosa; f. Elisabeth u. Sebastian Pfleger

Dienstag, 6. Mai – Dienstag der 3. Osterwoche

9:00 Uhr Heilige Messe Amt n. Meinung; f. Gerda Knerlein; f. Olga Korndörfer; f. Roman Weiß, Therese u. Franz Weiß m. Angeh.; f. Viktoria u. Michael Wurfbaum m. Angeh.; f. Georg Göttler u. Angeh.; f. Heidi Schwäbl u. Angeh.; f. Leni u. Franz Gruber m. Angeh.; f. Bernhard Promoli

18:00 Uhr Eucharistische Anbetung in der Seitenkapelle

Donnerstag, 8. Mai – Donnerstag der 3. Osterwoche

16:15 Uhr Probe für alle Kinder, die in Reichertshofen zur Erstkommunion gehen

Sonntag, 11. Mai – 4. SONNTAG DER OSTERZEIT - Weltgebetstag um geistliche Berufe

-Kollekte für die Kirche-

10:05 Uhr Aufstellung der Erstkommunionkinder vor der Kirche bei schönem Wetter

10:15 Uhr Gottesdienst - Erstkommunion mit Abgabe des Erstkommunionopfers-Bonifatiuswerk

Musik. Gestaltung d. Gesangsgruppe Frau Weiß

#### St. Katharina Langenbruck:

Sonntag, 4. Mai – 3. SONNTAG DER OSTERZEIT

-Kollekte für die Kirche-

10:20 Uhr Aufstellung der Erstkommunionkinder vor der Kirche (Bei schönem Wetter)

10:30 Uhr Gottesdienst Erstkommunion mit Abgabe d. Erstkommunionopfers Bonifatiuswerk musik. gest. v. Chor Taktvoll



**Soforthilfe beim Trauerfall**  
 Tag und Nacht, Sonn- und Feiertag sind wir für Sie da!

- Aufbahrungsraum zur Abschiednahme
- Erd-, Feuer- und Seebestattungen
- Auf Wunsch kommen wir zu Ihnen nach Hause
- Überführungen auf alle Friedhöfe im In- und Ausland
- Vorsorge zu Lebzeiten sichert Ihnen eine würdevolle Bestattung

**Tel. 08 41 / 97 53 23**

85051 Ingolstadt • Münchener Str. 145 (Nähe Klinik Dr. Reiser)  
 85053 Ingolstadt • Asamstr. 16

E-Mail: [bestattungen-maenner@arcor.de](mailto:bestattungen-maenner@arcor.de) • [www.bestattungen-maenner.de](http://www.bestattungen-maenner.de)

**Wolfgang Männer**  
 Bestattungsinstitut

- Bestattungsvorsorge
- 24h-Rundumbetreuung
- alle Friedhöfe weltweit
- TÜV-zertifiziert

über **50** Jahre

**24h-Tel 08453 3445035**  
 Reichertshofen • Gartenstraße 2a  
 Zentrale Ingolstadt • Tel 0841 955890  
 Unterhaunstädter Weg 17

[www.wolfgang-maenner.de](http://www.wolfgang-maenner.de)

ORIGINAL - Familientradition seit 1968

Freitag, 9. Mai – sel. Maria Theresia von Jesu Gerhardinger, Jungfrau

#### St. Kastulus

17:30 Uhr Maiandacht vor dem ausgesetzten Allerheiligsten

18:00 Uhr Heilige Messe Amt f. z. Dank u. zu Ehren d. Hl. Muttergottes; f. Erna Hunglinger (JA); f. Therese Schmidt (JA)

Sonntag, 11. Mai – 4. SONNTAG DER OSTERZEIT - Weltgebetstag um geistliche Berufe

-Kollekte für die Kirche-

10:15 Uhr Gottesdienst Amt f. Barbara u. Sebastian Kaiser; f. Emma u. Adolf Geier; f. Centa u. Wendelin Huber m. Inge Klotz; f. Katharina Eder u. Söhne; f. Anna Eder u. Magdalena Eder; f. Alois u. Theresia Weiher; f. Regina u. Konrad Dichtl; f. Karl Häubler (JA)

#### **St. Nikolaus Hög:**

Sonntag, 4. Mai – 3. SONNTAG DER OSTERZEIT

-Kollekte für die Kirche-

9:00 Uhr Gottesdienst Amt f. Leo u. Anna Peter; f. Johann u. Zenta Weingartner (JA)

Dienstag, 6. Mai – Dienstag der 3. Osterwoche

17:30 Uhr Maiandacht

18:00 Uhr Heilige Messe

Samstag, 10. Mai – Samstag der 3. Osterwoche

-Kollekte für die Kirche-

18:30 Uhr Vorabendmesse Amt f. Josef Seitz (JA); f. Fam. Seitz u. Plöckl; f. Rosa u. Lorenz Lochhuber; f. Anna Schweiger m. Fam.; f. Brigitta Sedlmeir (JA)

#### **St. Martin Puch:**

Samstag, 3. Mai – HL. PHILIPPUS und HL. JAKOBUS, Apostel

-Kollekte für die Kirche-

18:30 Uhr Vorabendmesse

Mittwoch, 7. Mai – Mittwoch der 3. Osterwoche

8:00 Uhr Maiandacht

8:30 Uhr Heilige Messe Amt f. Lebende u. Verst. d. Fam. Lang/Vogl/Sielenkämper

Sonntag, 11. Mai – 4. SONNTAG DER OSTERZEIT - Weltgebetstag um geistliche Berufe

-Kollekte für die Kirche-

9:00 Uhr Gottesdienst Amt f. Eltern Riedmayr u. Schwarzmeier m. Angeh.

18:00 Uhr Feierliche Maiandacht

#### **St. Johannes Baptist Pörsnbach:**

Sonntag, 4. Mai – 3. SONNTAG DER OSTERZEIT

-Kollekte für die Kirche-

9:00 Uhr Gottesdienst - Erstkommunion mit Abgabe des Erstkommunionopfers - Bonifatiuswerk. Musik. Gestaltung d. Kirchenchor  
Amt f. Erich u. Anna Ostermeier m. Sohn Erich

Donnerstag, 8. Mai – Donnerstag der 3. Osterwoche

17:30 Uhr Maiandacht

18:00 Uhr Heilige Messe Amt f. Kaspar u. Kreszenz Mießl; f. Anna Ohnheiser; f. Paul u. Maria Amasreiter

Samstag, 10. Mai – Samstag der 3. Osterwoche

-Kollekte für die Kirche-

**Bitte beachten!**

18:30 Uhr Vorabendmesse Amt f. Sebastian Viertler (JM); f. Eltern Viertler; f. Elt. Stadel; f. Elt. Schleglhuber; f. Maria u. Josef Hecker

## **HINWEISE**

### **REICHERTSHOFEN:**

Am Samstag, 03.05., ist um 16:00 Uhr gemeinsamer **Rosenkranz** in der Marienkapelle.

Am Sonntag, 04.05., ist um 10:15 Uhr **Kindergottesdienst** im Pfarrsaal.

Am Donnerstag, 08.05., ist um 16:15 Uhr die liturgische **Probe** für alle Kinder, die in Reichertshofen zur **Erstkommunion** gehen in der Pfarrkirche in Reichertshofen.

### **Krippenbild-Szene**

ab 03.05.: „**Der ungläubige Thomas**“

ab 10.05.: „**Emaus: Jesus geht mit und bricht das Brot**“

## **LANGENBRUCK:**



### **Palmbuschenverkauf in Langenbruck**

Auch in diesem Jahr war die Nachfrage nach Palmbuschen und Kreuzen groß. Über den Erlös von rund 1.590 € freut sich die Kirchenstiftung St. Katharina.

## **PÖRSNBACH:**

### **Ständchen am Osterbrunnen und Ostereiersuche im Pfarrgarten**



Bei strahlendem Sonnenschein spielten die Bembegga Bläserkinder nach dem Ostergottesdienst ein Ständchen am Osterbrunnen. Anschließend durften sich alle Kinder über die Ostereiersuche im Pfarrgarten freuen.

## **PUCH:**

In der Zeit vom 28.04. bis zum 12.05.2025 liegt die **Jahresrechnung 2023** der Pfarrei St. Martin Puch im Pfarrbüro Langenbruck zu den üblichen Öffnungszeiten zur Einsichtnahme auf.

### **Voranzeige:**

Am Samstag, 17.05.2025, findet die **Kleidersammlung** der „Aktion Hoffnung“ statt. Tüten liegen in den Kirchen auf. Nähere Infos folgen.

## **EVANG. Pfarramt Brunnenreuth**

### **Gottesdienste in der Dreieinigkeitskirche Baar-Ebenhausen/Werk:**

Sonntag, 11. Mai

11:00 Uhr Gottesdienst an Jubilare, Pfarrer Kuhn

### **Besondere Gottesdienste in der Martinskirche**

#### **Ingolstadt-Spitalhof:**

Sonntag, 4. Mai

10:00 Uhr Gottesdienst an Misericordias Domini (Liveübertragung GD Kirchentag), Gemeindesaal, Pfarrerin Kuhn

Samstag, 10. Mai

17:00 Uhr Beichtgottesdienst - zur Konfirmation 2025 Spitalhof, mit Pfarrerin Wuschig/Team

Sonntag, 11. Mai

10:00 Uhr Konfirmationsgottesdienst 2025 Spitalhof, mit Pfarrerin Jarasch/Team

11:30 Uhr Konfirmationsgottesdienst 2025, Pfarrerin Jarasch/Team

14:00 Uhr Konfirmationsgottesdienst 2025, Pfarrerin Jarasch/Team

#### **Marienkirche Hundszell**

Mittwoch, 7. Mai

19:00 Uhr Ökumenischer Gottesdienst zum Abschluss der Bibeltage, Pfarrerin und Pfarrer Kuhn, Pfarrerin Wuschig, Dekan Mayer

### **Gruppen, Kreise, Veranstaltungen: Spitalhof:**

Donnerstag, 8. Mai

19:00 Uhr Frauentreff, Gemeindesaal

Dienstag, 13. Mai

15:00 Uhr Kindernachmittag für Grundschul Kinder, Gemeindesaal

Donnerstag, 15. Mai

19:30 Uhr öffentliche Kirchenvorstandssitzung, Gemeindesaal, Pfarrer Kuhn

Montag: 20:00 Uhr Posaunenchor  
 Mittwoch: 9:30 Uhr Krabbelgruppe 0-3 Jahre  
 19:45 Uhr Gospelchor „Martin Singers“  
 Donnerstag: 16:00 Uhr Kinderchor „die Hallelujahs“

Außerdem gibt es mehrere VCP - Pfadfinder Gruppen, Termine auf Anfrage im Pfarramt.



**Komm zu unserem** (auch Nicht-Mitglieder)

**Gesundheitstag**  
**- Rücken, Dehnung & Stärkung -**

**am Samstag, den 10. Mai**  
**von 10 bis 14:30 Uhr**

Mit vielen wertvollen Tipps unterstützen und zeigen wir Euch in kleinen Gruppen:

- **Milou Ergänzung:** Zusatzübungen für Rücken, Hüfte und Schultern
- **Dehn- und Beweglichkeitszirkel:** verkürzte Muskeln & Faszien dehnen
- **Power Plate (medizinisch zertifiziert):** Schwingungen aktivieren die Tiefenmuskulatur (Hilft z.B. bei Osteoporose)

**Kostenlose Anmeldung im Studio oder per Telefon**

**Wir freuen uns auf Euch!**

Kleinhohenried 30a, 86668 Karlshuld - 08454/913862 - www.moofit.de

**Suche:** Schreibmaschinen, Nähmaschinen, Tafelsilber, Kameras, Fotoapparate, Münzen, Reichsmark, Manschettenknöpfe, Teppiche, Gobelin, Modeschmuck, Porzellan, Zinn

**☎ 01521 3696721**



**MALERMEISTER**  
**HOLZMAYR**

**Thomas Holzmayr**  
 Malermeister

Lindenstr. 14, 86579 Waidhofen

Tel. +49-(0)8443 / 9164 01 Mobil +49-(0)160 / 9016 5497  
 e-mail: info@malermeister-holzmayr.de  
 www.malermeister-holzmayr.de




**Maik Julius Franz**

Wir von Kunst & Antik Franz sind ein deutscher Familienbetrieb, der seit 1997 besteht. Wir bieten Ihnen im Umkreis von 150 Kilometern eine professionelle und kostenlose Begutachtung/Beratung Ihrer zum Verkauf stehenden Gegenstände an. Kostenlose Hausbesuche können Sie über unsere Service-Telefonnummer vereinbaren.

**Wir kaufen aus Nachlässen :**

- Antiquitäten • Möbel • Marken-Porzellan • Bleikristall • Bestecke • Ölgemälde
- Bronze-Figuren • Asiatische Kunst • Orientteppiche • Militaria 1. & 2. Weltkrieg, Orden • Armbanduhren/Taschenuhren (auch defekt) • Gold- und Silberschmuck
- Modeschmuck • Bernstein und Koralle • Münzen • Leder-Handtaschen und Reisekoffer-Set • Abendmode/Trachten • Pelze • komplett Nachlässe u.v.m.

**Kontaktdaten: Kunst & Antik Franz**  
**Servicebüro: - nach Terminvereinbarung, 80687 München**  
**Agnes-Bernauer-Straße 151**

**www.kunst-antik-franz.de**

**Tel. 089/21529674**  
 Bitte keine E-Mails!

HÖRBERATUNG | HÖRSYSTEME | HÖRSCHUTZ



**PHONAK**  
 life is on

A Sonova brand

**DAS ERSTE HÖRSYSTEM MIT EIGENER KÜNSTLICHER INTELLIGENZ**

**FÜR BESTES HÖREN UND VERSTEHEN**

Phonak Audéo™ R Infinio




**DAS HÖRHAUS**

FILIALE REICHERTSHOFEN | Herrnstr. 20  
 ✉ reichertshofen@das-hoerhaus.de  
 Mo-Fr 8-13 | Mo, Di, Do 13.30-17 h ☎ **08453 3348004**  
 Mi+Fr Nachmittag nach Vereinbarung

ÜBER 30-MAL IN IHRER REGION

WWW.DAS-HOERHAUS.DE

**DIESES WOCHENDE!**

# KLEPMEIR

DIE WELT DER AUTOMOBILE

**Eröffnungswochenende!**

*Samstag + Sonntag*

**03. + 04.05.2025**  
10- 16 UHR



**Live Musik Samstag und Sonntag**  
beide Tage mit Aleksander Pacek  
- Weltmeister auf der Steirischen Harmonika -

**Eintritt frei!**  
**Jeder ist Willkommen!**



**4. + 5. Jahr Garantie  
gratis bei Neuwagenkauf**

bis zu 150.000 km im Rahmen der Anschlussgarantie- bzw. Reparaturkostenversicherung-Bedingungen. Nur Suzuki Neufahrzeuge

**Autohaus Klepmeir  
GmbH & Co. KG**

Obere Hauptstraße 8  
85084 Winden am Aign



## Neue Marke

Mit großem Stolz dürfen wir verkünden, dass ab Mai auch die Marke Suzuki Teil des Autohaus Klepmeir wird. Suzuki steht für kompakte, zuverlässige Fahrzeuge mit viel Charme und modernster Technik. Besonders hervorzuheben ist die innovative Hybridtechnologie, mit der Suzuki umweltbewusstes Fahren im Alltag einfach macht – ganz ohne Kompromisse bei Komfort oder Leistung.



**Frühschoppen**



**Bayrisches Mittagessen**



**Kaffee & Kuchen**

**Probefahrten**

**DEKRA - Fahrsimulator**

**Fahrzeugbewertung**



**Kinderführerschein**



**Hüpfburg**

**Spielebude**

**... und noch vieles mehr!**



**Findet bei jedem  
Wetter statt!**

Tel. (0 84 53) 34 85-0  
Fax (0 84 53) 34 85-34

info@klepmeir.de  
www.klepmeir.de